

# **VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**

**na veřejnou zakázku malého rozsahu  
na stavební práce**

**Oprava hydroizolace a zateplení jižní terasy budovy Planetária Praha**

Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek,  
ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon).

## 1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Název zadavatele : Hvězdárna a planetárium hlavního města Prahy,  
příspěvková organizace hl. m. Prahy  
Sídlo : Královská obora 233, 170 21 Praha 7  
IČO : 00064441  
Zastoupený : Mgr. Jakub Rozehnal, ředitel organizace  
Kontaktní osoba : Ing. Petr Rezek, ekonomický náměstek  
tel.: 777 754 784, e-mail: rezek@planetum.cz

## 2 SMLUVNÍ ZASTOUPENÍ ZADAVATELE

Zástupce zadavatele : CGB - Consult, s.r.o.  
se sídlem : Pod Děkankou 27, 147 00 Praha 4  
IČO : 25100921  
DIČ : CZ25100921  
jednající : Ing. Janem Chalupou, jednatelem společnosti  
kontaktní osoba : Kateřina Struhová, tel: 724 872 405, e-mail: struhova@cgb.cz

Výzva k podání nabídky byla zpracována tímto zástupcem zadavatele.

Zástupce zadavatele zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavatelem (aniž by tím bylo dotčeno oprávnění statutárního orgánu zadavatele) a je pověřen výkonem zadavatelských činností v tomto zadávacím řízení. Zástupce zadavatele je pověřen také k přijímání písemných žádostí o vysvětlení zadávacích podmínek, jakož i případných námitek dodavatelů či účastníků.

## 3 VYMEZENÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

### Popis veřejné zakázky

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem:

#### **Oprava hydroizolace a zateplení jižní terasy budovy Planetária Praha**

Zadavatel prostřednictvím pověřené osoby CGB – Consult, s.r.o. vyzve na základě písemné výzvy pět různých dodavatelů k podání nabídky na plnění této veřejné zakázky. Písemná výzva vč. všech příloh bude všem dodavatelům prokazatelně předána elektronicky na jejichověřené e-mailové adresy s požadavkem na potvrzení o doručení a současně bude uveřejněna na úřední desce zadavatele <http://www.planetum.cz/>.

### Předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce na celkové výměně poškozené hydroizolace jižní terasy budovy a zateplení této části budovy v souladu s ČSN. Součástí stavby bude i výměna dvou dvorních vpustí a jejich zakomponování do realizovaného zateplovacího systému.

Podrobný rozsah stavebních prací je uveden v Soupisu stavebních prací, dodávek či služeb s výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

## 4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **2.000.000,- Kč bez DPH**.

## 5 MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místem plnění veřejné zakázky je objekt Planetária Praha, Královská obora 233, Praha 7.

## 6 TERMÍN PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předpokladem je řádné uzavření smlouvy.

**Uzavření smlouvy na realizaci díla** : ihned po ukončení tohoto výběrového řízení

**Předpokládané ukončení** : max. do 60 dnů od převzetí staveniště

## 7 POŽADAVKY NA POSKYTNUTÍ KVALIFIKAČNÍCH PŘEDPOKLADŮ

### Požadavky na prokázání splnění kvalifikace

Účastník, který podá nabídku do výběrového řízení, je povinen prokázat splnění kvalifikace v rozsahu a způsobem vymezeným v této části výzvy.

Kvalifikaci splní dodavatel, který:

- 1) prokáže splnění základní způsobilosti,
- 2) prokáže splnění profesní způsobilosti,

### Základní způsobilost

Splnění kvalifikačních předpokladů ke dni podání nabídky se prokazuje předložením **čestného prohlášení**, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady analogicky podle § 74 odst. 1 písm. a) – e) zákona splňuje (**vzor viz příloha č. 3** této Výzvy).

### **Způsobilým není dodavatel, který:**

- a) byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením výběrového řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 zákona nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží,
  - aa) je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat:
    - i. tato právnická osoba,
    - ii. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a
    - iii. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele,

- ab) účastní-li se výběrového řízení pobočka závodu
- i. zahraniční právnické osoby, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu,
  - ii. české právnické osoby, musí podmínku analogicky dle § 74 odst. 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené pod písm. aa) této kapitoly a vedoucí pobočky závodu
- b) má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,
- c) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- d) má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- e) je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

### **Profesní způsobilost**

Účastník splňuje profesní způsobilost v rozsahu:

- výpisem z obchodního rejstříku, jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje;
- dokladem o oprávnění k podnikání v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky.

### **Pravost a stáří dokladů**

Všechny doklady k prokázání kvalifikace je dodavatel v nabídce oprávněn předložit v prosté kopii.

Doklady prokazující základní způsobilost a profesní způsobilost musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem podání nabídky.

### **Poddodavatelé**

Zadavatel neomezuje plnění předmětu veřejné zakázky prostřednictvím plnění poddodavatelů účastníka.

Pokud účastník prostřednictvím poddodavatele zároveň prokazuje některý z kvalifikačních předpokladů, musí účastník v nabídce prokázat splnění základní způsobilosti a profesní způsobilosti poddodavatelem a písemný závazek k poskytnutí plnění veřejné zakázky s poddodavatelem. Takový poddodavatel se skutečně musí na plnění předmětu zakázky podílet, a to min. v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel za tímto účelem může použít **přílohu č. 5 – Seznam poddodavatelů**.

V případě, že účastník ve své nabídce nepředloží seznam poddodavatelů, znamená to, že nemá v úmyslu zadat určitou část poddodavatelů.

## 8 VYSVĚTLENÍ VÝZVY

Dodavatel je oprávněn po zadavateli požadovat písemně vysvětlení zadávacích podmínek.

Zadavatel může zadávací podmínky vysvětlit bez předchozí žádosti dodavatele.

Zadavatel může podmínky obsažené ve výzvě k podání nabídky změnit nebo doplnit před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Změna či doplnění bude účastníkům zaslána elektronicky na kontaktní e-maily.

Kontaktní osobou je společnost CGB - Consult, s.r.o:

Jméno : Kateřina Struhová  
e-mail : struhova@cgb.cz  
Telefon : +420 724 872 405

## 9 HODNOTÍCÍ KRITÉRIUM

Kritériem pro hodnocení nabídek je ekonomická výhodnost nabídky.

**Ekonomická výhodnost bude hodnocena podle níže uvedených dílčích hodnotících kritérií:**

KRITÉRIUM	VÁHA	Vztah
A. Celková nabídková cena v Kč bez DPH	80 %	nejnižší = nejlepší
B. Doba zhotovení díla ve dnech	20 %	nejkratší = nejlepší

V rámci dílčího kritéria „**Nabídková cena v Kč bez DPH**“ bude hodnocena výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

Nabídka s nejnižší cenou bude ohodnocena v rámci tohoto kritéria 100 body.

Ostatní hodnocené nabídky získají bodové ohodnocení, které vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky (cenově nejnižší) k hodnotě hodnocené nabídky.

Takto vzniklá bodová hodnota bude hodnotící komisí vynásobena příslušnou váhou tohoto kritéria – 80 %.

Nabídkové ceny doplní účastník zadávacího řízení do krycího list (**viz. příloha č. 2** této Výzvy).

V rámci dílčího kritéria „**Doba zhotovení díla ve dnech**“ bude hodnocena doba zhotovení díla od převzetí požadavků. Maximální délka zhotovení je zadavatelem stanovena na 60 dnů od převzetí požadavků.

Nabídka s nejkratší dobou zhotovení díla ve dnech bude ohodnocena v rámci tohoto kritéria 100 body.

Ostatní hodnocené nabídky získají bodové ohodnocení, které vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky (nejkratší doba zhotovení) k hodnotě hodnocené nabídky.

Takto vzniklá bodová hodnota bude hodnotící komisí vynásobena příslušnou váhou tohoto kritéria – 20 %.

### **Posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny**

Před odesláním oznámení o výběru dodavatele posoudí zadavatel nabídkovou cenu vybraného dodavatele z hlediska mimořádně nízké nabídkové ceny.

**Zadavatel vyloučí účastníka, jehož nabídka nebude obsahovat číselně vyjádřitelná kritéria rozhodná pro hodnocení nabídek.**

## **10 ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Dodavatelé stanoví celkovou nabídkovou cenu v souladu s touto výzvou, a to absolutní částkou za celé plnění veřejné zakázky v českých korunách oceněním jednotlivých položek uvedených v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „soupis“), který tvoří přílohu č. 1 této výzvy.

Nabídková cena bude uvedena na krycím listu nabídky a v závazném textu návrhu smlouvy a bude obsahovat veškeré náklady spojené s řádným a úplným provedením stavebních prací včetně veškerých rizik a vlivů během provádění této stavební práce.

Dodavatel je povinen ocenit veškeré položky uvedené v soupisu. Dodavatel není oprávněn zasahovat do soupisu, resp. do popisu položek, měrných jednotek a jeho struktury. Oceněný soupis podepsaný osobou oprávněnou jménem či za dodavatele jednat bude součástí nabídky jako příloha návrhu smlouvy.

Nabídkové ceny budou uvedeny v předepsané skladbě jako ceny maximální. Nabídkové ceny jsou stanoveny jako nejvýše přípustné a to v členění:

- celková nabídková cena bez DPH
- výše DPH (%)
- celková nabídková cena včetně DPH

## **11 PODMÍNKY PRO ZMĚNU NABÍDKOVÉ CENY**

Nabídkové ceny mohou být měněny pouze v souvislosti se změnou DPH. Nabídkové ceny nesmí být měněny v souvislosti s inflací české měny, hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

## **12 OBCHODNÍ PODMÍNKY**

Veškeré obchodní a technické podmínky plnění veřejné zakázky jsou podrobně vymezeny v závazném textu návrhu smlouvy (viz **příloha č. 4** této Výzvy).

Dodavatel ve své nabídce předloží návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jej zastupovat. Pokud za dodavatele jedná osoba odlišná od osoby k tomu oprávněné dle údajů uvedených v obchodním rejstříku či jiném veřejném rejstříku, musí být součástí nabídky plná moc opravňující tuto osobu k jednání za dodavatele.

## 13 ČLENĚNÍ NABÍDKY

Účastník předloží nabídku v následujícím členění:

- A. Krycí list nabídky, obsahující identifikační údaje účastníka a celkovou nabídkovou cenu – vzor viz **příloha č. 2**
- B. Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti **viz příloha č. 3**
- C. Prokázání profesní kvalifikace
- D. Návrh smlouvy – podepsaný osobou oprávněnou jednat za dodavatele **viz příloha č. 4**
- E. Soupis stavebních prací, dodávek či služeb s výkazem výměr – **viz příloha č. 1**

## 14 POKYNY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka bude předána v jednom originále jako výtisk č. 1 a v jedné kopii jako výtisk č. 2. Oba výtisky budou předány pouze v jedné uzavřené obálce označené

### VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

#### **Oprava hydroizolace a zateplení jižní terasy budovy Planetária Praha**

#### **NEOTEVÍRAT!**

Zadavatel doporučuje, aby pro rychlejší posouzení nabídek byla součástí předložené nabídky také elektronická podoba nabídky ve formátu \*.pdf.

V případě rozporu se má za rozhodující tištěné originální vyhotovení nabídky.

#### **Požadavky na zpracování nabídky**

Nabídka bude zpracována dle formálních, technických a smluvních požadavků zadavatele uvedených v této Výzvě. Nabídka i veškeré další doklady požadované zadávacími podmínkami, musí být předloženy v českém jazyce. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce předkládají bez překladu. Jednotlivé listy nabídky nesmí obsahovat přepisy, škrty či jiné úpravy a nabídka musí být zpracována v českém jazyce. Účastníci podají každou svou nabídku s jednotlivě očíslovanými listy zabezpečenými proti manipulaci.

## 15 MÍSTO A LHŮTA PRO PODÁNÍ NABÍDEK

Nabídku lze podat poštou nebo osobně na adresu administrátora veřejné zakázky: **CGB - Consult, s.r.o., Pod Děkankou 27, 147 00 Praha 4**. Osobně se nabídka podává na recepci administrátora v době Po – Pá 9:00 – 15:30 hodin, tel. 724 872 405.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 1. 12. 2022 v 10:00 hodin.

Rozhodující pro doručení nabídky je okamžik převzetí nabídky zadavatelem (nikoli předání k poštovnímu doručení).

## **16 DALŠÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE**

Nabídky se účastníkům nevracejí, zůstávají u zadavatele jako součást dokumentace o veřejné zakázce. Obsah nabídek považuje zadavatel za důvěrný. Zadavatel je oprávněn zrušit výběrové řízení až do doby uzavření smlouvy.

Účastník je seznámen s tím, že účastí ve výběrovém řízení mu nevzniká právo na jakoukoli úhradu výdajů spojených s účastí ve výběrovém, se zpracováním a podáním nabídky.

Zadavatel uveřejní v registru smluv smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně jejích změn a dodatků.

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku ve výběrovém řízení, nesmí být současně poddodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž výběrovém řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel vyloučí účastníka výběrového řízení, který nepředložil údaje a doklady nebo tyto údaje a doklady neodpovídají zadávacím podmínkám.

Zadavatel nepřipouští možnost podání variantních nabídek.

Jednotliví dodavatelé jsou povinni zdržet se jakýchkoli jednání, která by mohla narušit transparentní a nediskriminační průběh zadávacího řízení, zejména pak jednání, v jejichž důsledku by mohlo dojít k narušení soutěže mezi dodavateli v rámci zadání veřejné zakázky.

## **17 ČÁSTI VÝZVY K PODÁNÍ NABÍDKY**

Příloha č. 1 – Soupis stavebních prací, dodávek či služeb s výkazem výměr

Příloha č. 2 – Krycí list nabídky

Příloha č. 3 – Čestné prohlášení o splnění základní způsobilosti

Příloha č. 4 – Návrh smlouvy

Příloha č. 5 – Seznam poddodavatelů

V Praze dne 22. 11. 2022

.....  
Ing. Jan Chalupa  
jednatel společnosti CGB – Consult, s.r.o.  
z pověření zadavatele